

ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA ATINTIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.22

Din 17.08.2021

Privind insusirea documentatiei cadastrale de prima inscriere a imobilului teren in suprafata totala de 1312 mp situat in intravilanul comunei Atintis, sat Cecalaca

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ATINTIS, JUDETUL MURES;

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Atintis, inregistrat cu nr. 2444 din 11.08.2021,
- Raportul de specialitate inregistrat cu nr. 2447 din 11.08.2021,
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Atintis;

Luand in considerare prevederile :

- Legii nr. 287/2009, Titlul VII, Cartea funciara;
- art. 10 alin. 2, art. 24 alin. 2 si alin. 3 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 ,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 23 si art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
 - art. 354 si 355 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 7 , alin. 13, din Legea nr. 52/2003 , privind transparenta decizionala in administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) , lit. c) , ale art. 139 alin (3), lit. g) , ale art. 196 alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , modificat si completat;

Hotaraste :

ART. 1 – Se insuseste documentatia cadastrala de prima inscriere , pentru imobilul teren in suprafata de 1312 mp curti constructii intravilan in favoarea comunei Atintis;

ART. 2- Se aproba inscrierea in domeniul public, al comunei Atintis, a imobilului de la art.1 , la adresa comuna Atintis, sat Cecalaca;

ART. 3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Viceprimarul comunei Atintis, precum si personalul de la compartimentul agricol;

ART. 4 - Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Mures, Primarului comunei Atintis, si se va afisa pe site-ul Primariei si la panoul publicitar.

PRESEDINTE DE SEDINTA :

Consilier , Islai Iosif



Avizat pt. legalitate ;

p. Seretar general , Selcudean Liviu

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** com. Atintis, sat Cecalaca, intravilan

2. **Tipul lucrării:** Prima inscriere, imobil apartinand domeniului public al comunei Atintis in baza HCL .../2021.

Se propune intabularea a 1312 mp, curti constructii intravilan in favoarea COMUNA ATINTIS – domeniul public, conform masuratorilor din teren, HCL nr. /2021, inscrierea adresei com. Atintis, sat Cecalaca, notarea categoriei de folosinta curti constructii, intravilan conform adeveringei nr..../2021.

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este amplasat in intravilanul com. Atintis, sat Cecalaca, in suprafata de 1312 mp, avand categoria de folosinta curti constructii. Imobilul este imprejmuit partial cu gard de sarma pe latura estica. Imobilul este invecinat la nord cu str. drum, la est cu Gyarmati Alexandru, la sud cu drum si Balogh Ida, iar la vest cu Parohia Ortodoxa.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:** Masuratorile topografice in vederea determinarii limitelor bunului imobil si a punctelor de statie din prezenta lucrare s-au efectuat cu sistem GNSS geo-Fennel FGS1, Trimble R2 si statie totala robotica Trimble S5, in sistem Stereografic 1970, sistem de referinta Marea Neagra 1975. Calculul suprafetelor s-a facut prin metoda analitica folosind coordonatele X, Y ale conturului imobilului. Carnetul de teren este anexat și inventarul de coordonate cu calculul analitic al suprafetelor.

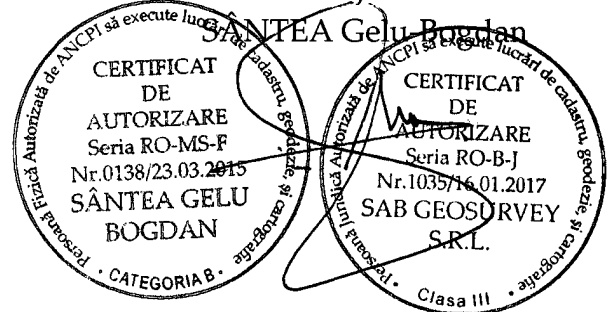
Data întocmirii: iulie-2021

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. SAB Geosurvey S.R.L.

Aut. Seria RO-B-J 1035/16.01.2017

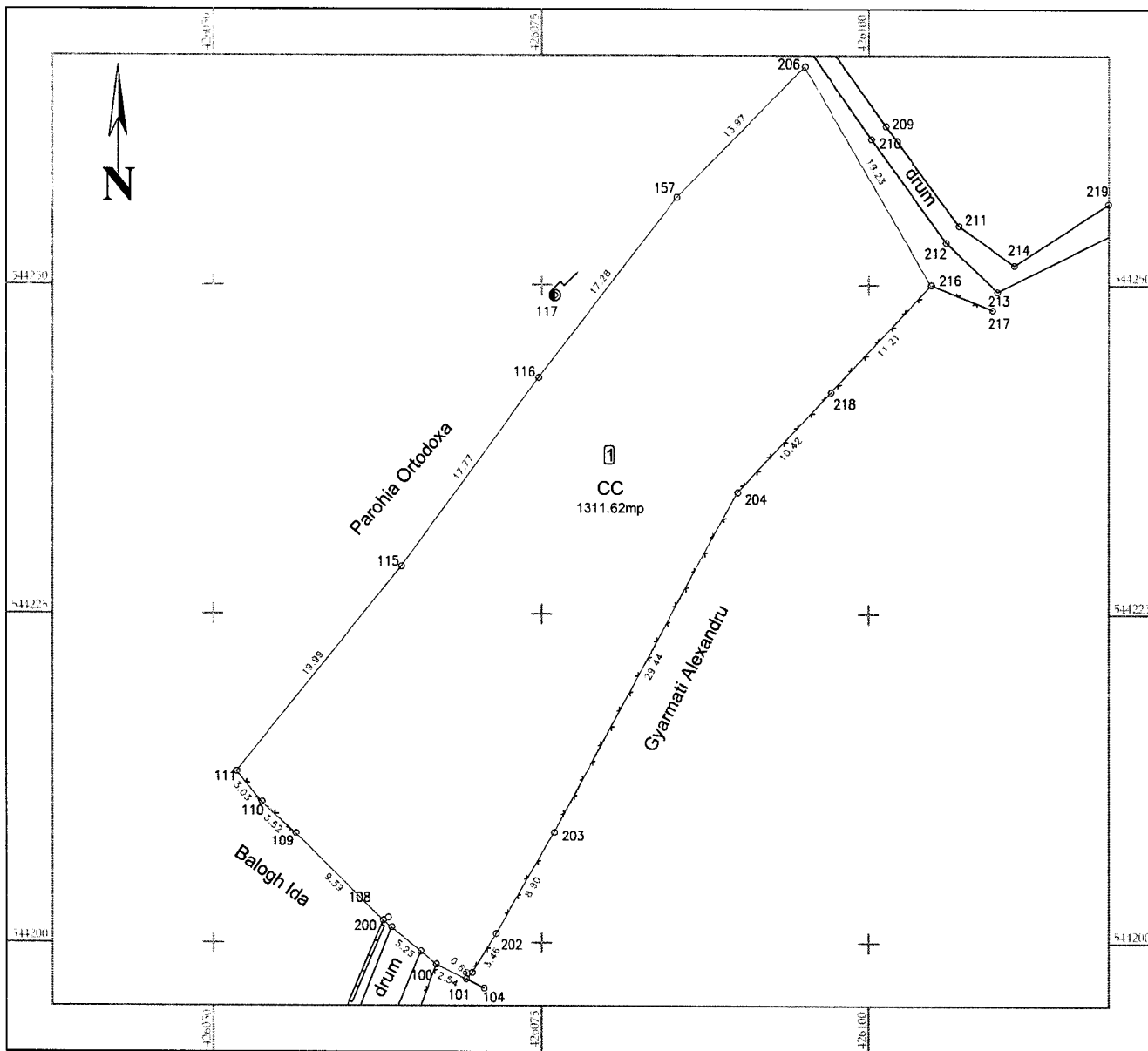


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.135

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1312 mp	com. Atintis, sat Cecalaca, intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Atintis



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	cc	1312	Imobilul este împrejmuit partial cu gard din sarma
Total		1312	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1312 mp
Suprafața din act = 1312 mp

CERTIFICAT DE EXECUȚIE
 Autoritatea de autorizare a lucrărilor de cadastru este Serviciul Public de Cadastru și Geoteză al Municipiului Botoșani.
 Seria RO-MS-138/23.03.2015
 Nr.0138/23.03.2015
SÂNTEA GELU BOGDAN
 Data: 16.01.2017
 S.A. GEOSURVEY S.R.L.

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....
 Ștampila BCPI

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Parcela (1) CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
111	544213.040	426051.773	19.989
115	544228.602	426064.319	17.770
116	544242.969	426074.777	17.278
157	544256.658	426085.319	13.972
206	544266.621	426095.114	19.227
216	544250.013	426104.801	11.209
218	544241.865	426097.104	10.416
204	544234.293	426089.951	29.440
203	544208.388	426075.963	8.900
202	544200.674	426071.525	3.456
105	544197.726	426069.721	0.658
101	544197.247	426069.270	2.537
100	544198.363	426066.992	5.250
200	544201.687	426062.928	9.385
109	544208.314	426056.282	3.522
110	544210.679	426053.672	3.030
S(1)=1311.62mp P=176.039m			

